

IFA verwaltet ein Investorenvolumen von EUR 2,43 Mrd. und ist die führende Asset Management Plattform im Bereich Wohnimmobilien in Österreich. In der über 40jährigen Geschichte des Unternehmens wurden 478 Investitionsprojekte erfolgreich akquiriert, strukturiert und bei Investoren platziert. Auf Basis dieser Erfolge wird nun mit der IFA Invest der Bereich „Investments“ und die Position als Real Estate Financial Services Provider ausgebaut. Als Teil der Soravia Gruppe und im Verbund mit dieser bietet IFA Investoren das gesamte Leistungsspektrum für Immobilieninvestments wie Equity- und Mezzanine- Produkte sowie Unternehmens- und Projektanleihen an.

Im Rahmen unserer dynamischen Expansion suchen wir zur Verstärkung unseres Teams eine(n)...

## Investment Analyst (m/w/d)

Standort: Wien - Vollzeit

Als Investment Analyst sind Sie in den kompletten Investment- und Beteiligungsprozess von der Analyse über die Akquisition, Finanzierung, Platzierung und das laufende Management eingebunden. Darüber hinaus arbeiten Sie aktiv an der Gestaltung und Strukturierung von Investmentprodukten (Anleihen, Mezzanine Darlehen, etc.) und deren Platzierung mit. Ihre Tasks werden in Teamarbeit aber auch eigenständig erledigt.

### Diese spannenden Aufgaben erwarten Sie:

- Analyse von Investitionsmöglichkeiten u.a. mit Erstellung von Unternehmens-/Objektbewertungen, Business-, Finanz- und Liquiditätsplänen
- Abwicklung der Transaktionsprozesse: Unterstützung des Due Diligence und Verhandlungsprozesses, Konzeption und Umsetzung des Finanzierungskonzeptes (EK, FK, Mezzanine), Koordination des internen und externen Teams insbesondere mit Dienstleistern wie Banken, Rechts-, und Steuerberatern
- Aktive Mitarbeit bei der strategischen Unternehmensplanung und Research Aufgaben zur Erschließung neuer Investitionsfelder/Investmentbereiche und –produkten
- Unterstützung bei der Vermarktung und Platzierung unserer Investmentprodukte
- Aufbereitung und Präsentation von Entscheidungsgrundlagen für den Vorstand und Aufsichtsrat

### Ihr Profil, das uns überzeugt:

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Betriebswirtschaft oder Vergleichbares
- Bis zu 3 Jahre einschlägige Berufserfahrung im Bereich Immobilientransaktionen und/oder Financial Services und/oder Beratung
- Ein hohes Maß an Eigeninitiative, Innovationsfreude und Qualitätsbewusstsein
- Durchsetzungsstärke und Teamplayer mit hoher Kommunikationskompetenz
- Sehr gute MS-Office Kenntnisse sowie IT Affinität setzen wir voraus

### Was wir Ihnen bieten können:

- Aktive Mitgestaltung beim Ausbau eines Real Estate Financial Service Providers mit einzigartigem Zugang zu attraktiven Investitionsobjekten und langjähriger Investorenbasis
- Dynamisches Team und flache Hierarchien in einer stark wachsenden Unternehmensgruppe
- Viel Abwechslung, spannende Tätigkeit durch Involvierung in den kompletten Investmentprozess
- Flexible Arbeitszeiten und bestes Betriebsklima
- Sehr gute Erreichbarkeit und zahlreiche Incentives

Für diese Position ist ein Monatsgehalt von EUR 3.500,- brutto (Basis Vollzeit), mit Bereitschaft zur Überzahlung je nach Qualifikation des Bewerbers/ der Bewerberin, vorgesehen.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (inklusive Lebenslauf, Motivationsschreiben, Lichtbild und Zeugnissen) direkt über unsere Homepage: [Hier können Sie sich online bewerben!](#)

Kontaktdaten: Fr. Julia POSAD, Personalmanagement, Telefon: +43 1 716 90