

# SORAVIA

SORAVIA ist ein wachstumsorientiertes und eigentümergeführtes Familienunternehmen. Seit über 140 Jahren steht der Name Soravia für Kontinuität im Bau- und Immobiliengeschäft. Dabei konzentriert sich SORAVIA auf die Geschäftsfelder Stadtentwicklung, freifinanzierten Wohnbau, Gewerbeprojekte, geförderten Wohnbau, Hoteldevelopments und die Revitalisierung denkmalgeschützter Immobilien. Das Kerngeschäft der Immobilien-Projektentwicklung ergänzt SORAVIA um Service-Unternehmen in den Bereichen Facility-, Property- und Asset-Management. Zusätzlich hält SORAVIA Unternehmensbeteiligungen am international renommierten Auktionshaus Dorotheum und der stark expandierenden Hotelgruppe Ruby Hotels. SORAVIA zählt mit mehr als 620 realisierten Projekten und einem Projektvolumen von über 6,2 Mrd. Euro zu den führenden Immobilien-Projektentwicklern in Österreich, Deutschland und CEE. Mit allen Beteiligungen beschäftigt SORAVIA rund 2.700 Mitarbeiter.

## **GESCHÄFTSFÜHRER (m/w) / 40h „Betreutes Wohnen & Gesundheit“**

### **Diese Aufgaben erwarten Sie bei uns:**

- In dieser vielfältigen Geschäftsführungsfunktion verantworten Sie die Konzeptionierung und Aufbau sowie die strategische Positionierung für den Geschäftsbereich „Betreutes Wohnen und Gesundheit“ für DACH-Region.
- Sie sind verantwortlich für die systematische Marktbearbeitung, die konsequente Geschäftsentwicklung, die Suche von geeigneten Projektstandorten und die Kooperation von Partnerschaften mit Projektentwicklern und Bauträgern.
- Die Beobachtung und Analyse der Zielmärkte sowie die Verfolgung von Trends und Marktentwicklungen stellen einen weiteren Teil dieser Aufgabe dar.

### **Ihr Profil, das uns überzeugt:**

- Sie bringen exzellente Erfahrung in der Konzeptentwicklung und Innovation – Schwerpunkt Gesundheitsimmobilien - und im Aufbau von Strukturen mit.
- Für diese aufbauende Führungsfunktion verfügen Sie über eine wirtschaftliche und/oder rechtliche Ausbildung mit mehrjähriger relevanter Führungserfahrung im Gesundheits Immobilien bzw. Hospitality Umfeld in der DACH-Region.
- Entscheidend ist die Kombination aus Branchenexpertise, Leadership und Persönlichkeit. Reisebereitschaft bringen Sie selbstverständlich mit.
- Unerlässlich sind ausgezeichnete Marktkenntnisse sowie fundierte Kenntnisse der rechtlichen Rahmenbedingungen für den Markt in Österreich und Deutschland.
- Sie sind eine Managerpersönlichkeit mit unternehmerischem Denken und Handeln, Durchsetzungsvermögen und Überzeugungsstärke, beeindrucken durch Selbstsicherheit, gepaart mit natürlicher Autorität, exzellentem Auftreten und Integrität sowie Ihrer hohen Lösungs- und Ergebnisorientierung.

### **Das bieten wir Ihnen:**

- Herausforderndes und verantwortungsvolles Aufgabenspektrum in einer innovativen österreichischen Unternehmensgruppe
- Mitarbeit in einem erfolgreichen und dynamischen Team mit bestem Betriebsklima
- Flexible Arbeitszeit
- Zentrale Lage mit bester öffentlicher Anbindung

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen inklusive Lebenslauf, Lichtbild und Zeugnisse direkt über unsere Homepage.

[Hier können Sie sich online bewerben!](#)

Julia Höfer, Leitung Konzern Personalmanagement, Telefon: +43 1 716 90 1431  
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3, 1030 Wien