



Wir sind ein führendes Unternehmen im Bereich Property- und Facility Management.

Als Tochterunternehmen von SORAVIA - einem renommierten und sehr erfolgreichen Immobilienentwickler - bringen wir umfangreiches Know-how in unterschiedlichsten Bereichen der Immobilienwertschöpfungskette mit.

Unsere größten Stärken liegen in unserer vielschichtigen Produktpalette, der jahrzehntelangen Erfahrung in der Immobilienbranche sowie in unserer Fähigkeit, unsere Kunden mit maßgeschneiderten Lösungen stets professionell und persönlich zu betreuen.

Wir sind auch trotz COVID-19 Krise stabil aufgestellt und verfolgen weiterhin unseren Expansionskurs und sind daher auf der Suche nach fachlich kompetentem, professionellem und motiviertem Personal in **Wien**.

Jurist/in – Schwerpunkt MRG & WEG

Voll- oder Teilzeit

Diese spannenden Aufgaben erwarten Sie:

- Rechtliche Beratung der HausverwalterInnen
- Abschluss von Vereinbarungen und Räumungsvergleichen mit Altmietern bzw. Alteigentümern, Agenden bei vermieteten Wohnungseigentumshäusern
- Vertragsgestaltung und Kontrolle von Wohnung- und Geschäftsraummietverträgen und dazugehöriger Dokumente, Erstellung Zusatzvereinbarungen oder spezielle Klauseln, Aktualisierung von Verträgen aufgrund der Rechtsprechung bzw. Gesetzgebung, Kontrolle und Vertragsverhandlungen diverser Verträge
- Unterstützung im Rahmen von Wohnungseigentumsbegründung
- Förderrecht: Evidenz WWFSG und Verordnungen, Schnittstelle mit MA 50 und Wohnservice Wien
- Schnittstelle mit Anwälten einschließlich Aufbereitung des Sachverhalts für Gerichtsverfahren sowie Vertretung vor Schlichtungsstellen und Bezirksgerichten
- juristische Betreuung von Eigentümerversammlungen
- Datenpflege Advokat

Ihr Profil, das uns überzeugt:

- Universitätsabschluss in Rechtswissenschaften
- Mindestens 3 Jahre Berufsberatung, vorzugsweise als Unternehmensjurist in der Immobilienbranche
- Sehr gute Kenntnisse im Bereich MRG und WEG
- Große LU, Prüfung von Vorteil
- Erfahrung im streitigen Bestandsrecht und Schlichtungsverfahren
- Freude am Verhandeln
- Zu Ihren Stärken zählen Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative sowie eine selbständige Arbeitsweise

Was wir Ihnen bieten können:

- Eine Anstellung im Ausmaß von 30 bis zu 40 Wochenstunden
- Verantwortungsvolle, abwechslungsreiche Tätigkeit
- Gezielte interne Weiterbildung
- Sehr gutes Betriebsklima
- Flexible Arbeitszeiten innerhalb unseres Gleitzeitmodelles

Für diese Position ist ein Gehalt von mind. EUR 3.000,00 brutto/Monat (Basis Vollzeit) vorgesehen. Bei entsprechender Erfahrung und Qualifikation besteht die Bereitschaft zur Überzahlung.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (inklusive Lebenslauf, Motivationsschreiben, Lichtbild und Zeugnissen) direkt über unsere Homepage. [Hier können Sie sich online bewerben!](#)